



CITTÀ DI TORRE DEL GRECO

VERBALE N. 338/2025

DELLA 1° COMMISSIONE CONSILIARE PERMANENTE

SEDUTA DEL 10/11/2025

L'anno **duemilaventicinque** addì **dieci** del mese di **novembre** alle ore **13:01**, presso il Palazzo Baronale, nell'aula Vincenzo Figliolino, 1° piano, si è riunita, in **Seconda convocazione**, la **1° COMMISSIONE CONSILIARE PERMANENTE**, con nota protocollo n. 74933/2025 del 07/11/2025 (allegata al presente verbale) con i seguenti punti all'o.d.g.:

- lettura e approvazione del verbale della seduta precedente;
- Urbanistica: Approfondimenti R.U.E.C.;
- varie ed eventuali.

Assume la presidenza il consigliere **Gaglione Felice**

Così come da art. 44, co. 1 del Regolamento, assiste il Presidente, con funzioni di segretario verbalizzante, l'istruttore amministrativo **Castellano Annaelettra**, incardinato presso il I° Settore – Servizio Affari generali ed istituzionali.

Il Presidente **Felice Gaglione** attesta la presenza all'odierna seduta dei seguenti componenti la Commissione, come si evince anche da foglio di rilevazione firme allegato al presente verbale:

N.	Cognome e nome	Qualifica
1	Gaglione Felice	Componente effettivo
2	Ascione Valentina	Componente effettivo
3	Borriello Filippo	Componente effettivo
4	Borriello Mario	Componente effettivo
5	Caldarola Luigi	Componente effettivo
6	D' Ambrosio Antonio	Componente effettivo
7	Di Donna Giuseppina	Componente effettivo
8	Di Donna Valentina	Componente effettivo
9	Gallo Mirko	Componente effettivo
10	Langella Michele	Componente effettivo
11	Mennella Iolanda	Componente effettivo

12	Pomposo Carmela	Componente effettivo
13	Tabernacolo Alessandra	Componente effettivo
14	Tonzino Dario	Componente effettivo
15	Viscovo Olimpia	Componente effettivo
16	Vito Salvatore	Componente effettivo

Il Presidente **Felice Gaglione**, alle ore **13:31**, riscontrata la presenza del numero legale richiesto dal Regolamento del C.C. per la regolare costituzione del consesso, dichiara aperta la seduta e comunica i seguenti o.d.g.:

- lettura e approvazione del verbale della seduta precedente;
- Urbanistica: Approfondimenti R.U.E.C.;
- varie ed eventuali.

Il Presidente, in ordine al primo punto all'o.d.g., asserisce che tutti i componenti della Commissione si sono espressi in maniera favorevole e dichiara approvato il verbale della seduta precedente.

Il Presidente apre la seduta di commissione e mette a lettura alcuni articoli, completi di tutti i commi, del R.U.E.C. (Regolamento Urbanistico Edilizio Comunale elaborato ai sensi dell'art. 28 del D.P.R. n. 380/01 sul modello di Regolamento Edilizio Tipo approvato, ai sensi dell'art. 4, in Conferenza Unificata del 20 ottobre 2016 – in coerenza con i contenuti dell'art. 28 e nel rispetto dell'art. 45 comma 3 della L. R. 16/2024 e ss.mm.ii.).

Nello specifico, viene data lettura del

TITOLO I – DISPOSIZIONI ORGANIZZATIVE E PROCEDURALI e si approfondiscono il **CAPO II – Altre procedure e adempimenti edilizi e più precisamente:**

- Art.101 – Autotutela e richiesta di riesame dei titoli abilitativi rilasciati o presentati;
- Art. 102 – Certificato di destinazione urbanistica;
- Art. 103 – Proroga e rinnovo dei titoli abilitativi;
- Art. 104 – Sospensione dell'uso e dichiarazione di inagibilità;
- Art 105 – Contributo per oneri di urbanizzazione e costo di costruzione;
- Art. 106 - Riduzione o esonero dal contributo di costruzione.;
- Art. 107 – Pareri preventivi.

Il Presidente si riserva di continuare gli approfondimenti nelle prossime sedute utili.

Il Presidente dichiara l'assenza di ulteriori elementi di discussione e alle ore **14:00** dichiara chiusa la seduta.

Il Presidente, ai sensi degli artt. 44 e 54 del Regolamento del Consiglio Comunale, attesta l'effettiva presenza, all'odierna seduta, dei **n. 16** sopraelencati consiglieri comunali e dispone la trasmissione del presente verbale al servizio competente per la liquidazione, a ciascuno di essi, del gettone di presenza legittimamente spettante.

Letto, confermato e sottoscritto

Il Presidente

Felice Gaglione

Il segretario verbalizzante

Annaelettra Castellano